**投标申请人资格预审文件：**

1. **投标申请人资格预审须知**

 **项 目 名 称： 鲜行鸡场项目施工总承包**

**招 标 人： 江苏京海禽业集团有限公司**

**招标代理机构： 南通东洲工程项目管理有限公司（盖章）**

**法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）**

**日 期： 2019 年 月 日**

**一、总 则**

1、鉴于**江苏京海禽业集团有限公司**作为拟建**海门市鲜行鸡场项目施工总承包**的招标人已按政府相关法律、法规、规章等规定完成了进行工程施工招标前的所有批准、登记、备案等手续，已具备进行施工招标的条件。

2、招标人将对本工程投标申请人进行资格预审。投标申请人可对本次招标的工程项目提出资格预审申请。

3、关于本工程的基本情况将在附件2中说明。

4、本工程不得转包。

**二、资格预审申请**

5、资格预审将面向具备建设行政主管部门核发的**建筑工程施工总承包叁级及以上资质** 和具备承担本招标工程项目能力的施工企业。

6、投标申请人应当向招标人提供充分和有效的证明材料，证明其具备第五条规定的资质条件与附件1的合格条件和能力来有效的履行合同，为此，所有投标申请人必须按资格预审文件及附件要求，用不退色水笔或用计算机打印，如实填写所提供有关资料。

7、投标申请人必须回答预审文件及所附附表中提出的全部问题。任何缺项将可能导致其申请被拒绝。

8、投标申请人须递交与其资格审查有关的关键资料，并及时提供对所递交资料的澄清或补充材料，否则将可能导致其不能通过资格预审。

9、按资格预审要求所提供的所有资料均应使用中文。

10、申请书应由投标申请人的法定代表人签字。没有签字的申请书将可能被拒绝。

**三、资格预审评审标准**

11、本工程关于各投标申请人投标资格的预审，将依据投标申请人提交的资格预审申请书和附表，以及本须知附件1约定的必要合格条件标准。

12、招标人将确定每个投标申请人参与本招标工程项目投标的合格性，只有在各方面均达到本须知中要求申请人必须满足的全部必要合格条件标准时，并经招标人考察通过后，才能通过资格审查。

13、招标人不接受联合体投标；

**四、利益冲突**

15、在近三年内直至目前，投标申请人应：

15.1未曾与本项目的招标代理机构有任何隶属关系；

15.2未曾参与本项目的技术规范、资格预审或招标文件的编制工作；

15.3与将承担本招标工程项目监理业务的单位没有任何隶属关系。

**五、申请书递交**

16、投标申请人的资格预审申请书及有关资料须于2019年 12 月 30 日9时30分前书面递交，逾期的资格预审申请资料将被拒绝。

17．资格预审申请书的编制

17.1资格预审申请书需用不退水笔书写或打印，手写的需字迹工整、清晰，原件的扫描件需清晰；

17.2资格预审申请书应清楚地注明投标申请人的名称、联系电话及通讯地址。

18．投标申请人在提交资格预审申请书的同时，应提交**资格预审必要合格条件标准（附件1）中所需提交的所有资料**的**原件备查**，以供招标人审查。**原件审查后当即退还。**

19．资格预审申请书不予退还，招标人对投标申请人所提交的资格预审申请书给予保密。

20．投标申请人资格预审申请书及有关资料正本**一**份、副本 **二** 份。

**六、通知和确认**

21．只有资格预审合格的投标申请人才能参加本招标工程项目的投标。

22．招标人保留下列权利：

22.1修改招标工程项目的规模及总金额；前述情况发生时，投标申请人只能达到修改后的资格预审条件要求且资格预审合格，才能参与该工程的投标。

22.2接受符合资格预审合格条件的申请；

22.3拒绝不符合资格预审合格条件的申请。

23．在资格预审文件提交截止时间后20天内，投标人可在网上自行查询资格预审结果。

24.投标申请人资格审查及潜在投标人确定的方法：

**七、附件**

26．《资格预审必要合格条件标准》。由招标人确定具体的标准，随投标申请人资格预审须知同时发布，以便每个投标申请人都能了解资格预审的必要合格条件标准。

27．《招标工程项目概况》。由招标人进行逐项描述，随投标申请人资格预审须知同时发布。

28．《诚信承诺书》。由投标单位承诺。

29．《无在建工程承诺书》。由投标单位承诺。

**附件1**

**资格预审必要合格条件标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目内容 | 合格条件 | 投标申请人具备的条件或说明 |
| 1 | 企业法人营业执照 | 具有有效的工商行政管理部门颁发的法人营业执照  | 企业营业执照（副本） |
| 2 | 企业开户许可证 | 具有有效的企业基本存款帐户 | 企业开户许可证 |
| 3 | 企业资质类别等级 | 具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质 | 企业资质证书（副本） |
| 4 | 企业安全生产许可证 | 企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证。 | 安全生产许可证(副本) |
| 5 | 拟派项目负责人资质等级 | 建筑工程专业注册建造师贰级资质  | 建造师注册证书（必须注册为该投标单位） |
| 6 | 拟派项目负责人安全生产考核证 | 项目负责人具备安全生产资格，并取得安全生产考核证 | 必须为B类安全考核证书 |
| 7 | 施工项目部主要管理人员中技术负责人、施工员、安全员、质量员数量及资格要求 | 1.技术负责人应具有与本工程相适应专业的中级及以上技术职称（提供职称证书），并具有5年以上工程施工现场管理工作经验；（提供本单位加盖公章的相关工作经验证明，格式见附件5）2.施工员、安全员、质量员需提供建设行政主管部颁发的施工员、安全员、质量员岗位证书； | 技术负责人1名；施工员1名；安全员1名；质量员1名。 |
| 8 | **委托代理人**、拟派的项目负责人、技术负责人、施工员、安全员、质量员为投标企业正式员工 | 1.投标企业与委托代理人、项目负责人、技术负责人、施工员、安全员、质量员双方签订的有效劳动合同书；2. 投标企业为委托代理人、拟派项目负责人、技术负责人、施工员、安全员、质量员缴纳社会养老保险清单（由当地社保机构出具，并加盖业务章） | 1.劳动合同书；2.投标企业所在地社保机构出具的企业为委托代理人、拟派项目负责人、技术负责人、施工员、安全员、质量员缴纳的2019年6月至2019年11月社会养老保险清单；实行网上打印人员保险的地区，此次投标可以使用彩打保险或网上截图（二维码保险可查询） |
| 9 | 拟派项目负责人无在建工程 | 无在建工程 | 企业法定代表人签名或盖章并加盖单位公章的承诺书（格式见附件4） |
| 10 | 拟派的项目负责人业绩 |  2014年9月1日以来在投标企业任职期间承担过建筑面积1万平方米以上的房屋建筑项目；（以施工合同、竣工验收单或中标通知书为准）项目负责人业绩必须为本投标企业的业绩，项目负责人不得为企业法人。 | 需提供施工合同、竣工验收单或中标通知书 |
| 11 | 投标诚信 | 按诚信承诺书执行 | 企业法定代表人签名或盖章并加盖单位公章的承诺书（格式见附件3） |

**附件2**

**招标工程项目概况**

1. **项目概况**

1、项目位置：海门市

2、地质与地貌：长江冲击平原

3、气候与水文：亚热带海洋性气侯

4、交通、电力供应与其他服务：已具备

1. **工程描述**

1、项目名称：鲜行鸡场项目施工总承包

2、标段划分及相应招标内容：详见招标公告

3、计划工期： **210日历天。**

4、设计标准、规范简介：（实施时，按本工程施工图规定的有关设计、施工规范执行）

 **附件3**

**诚信承诺书**

致： （招标人名称）

 （投标人名称） 参与 （项目名称）投标，我单位愿意作出以下承诺：

1、我单位参与本工程投标，提交的投标文件及参与投标的人员真实可信。所有证件及有关附件是真实的，绝无弄虚作假行为。

2、我单位参与本工程投标绝无借资质、挂靠行为。

3、我单位参与本工程投标绝无串标、围标行为。

4、我单位参与本工程投标的项目负责人为本单位正式人员，绝非兼职人员（即：执业证书注册在我单位，而实际工作在机关、事业单位和国有企业的人员）。

5、我单位参与本工程投标中标后，严格按招标文件规定的时限办理中标通知书及合同备案事宜。

**6、如我单位中标，我单位承诺中标后项目负责人的施工现场出勤率达到80%以上，技术负责人、施工员、安全员、质量员的施工现场出勤率达到95%以上。**

若我单位未能兑现以上承诺，愿意放弃收回投标保证金的权利，愿意接受业主和监管部门的处罚，并愿意承担因违反上述承诺内容所引发的一切责任与后果。

投标人（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

 年 月 日

**附件4**

**无在建工程承诺书**

 ：

我公司参加“ ”（以下简称“本工程”）施工投标的申请，拟派项目负责人为 。现我公司向贵单位慎重承诺：

拟派项目负责人 从现在开始至本工程投标文件截止时间内无在建工程，如果我方被查实在此阶段拟派项目负责人有在建工程，且不符合江苏省建设厅“苏建规字（2017）1号”《省住房和城乡建设厅关于改革和完善房屋建筑和市政基础设施工程招标投标制度的实施意见》附件二《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标资格审查办法》第十条第五款的规定，那么我方愿意接受本招标文件第二条《投标人须知》第（九）条《投标企业诚信管理》的处理决定外，放弃收回投标保证金的权利，同时愿意接受被列为不诚信单位的处理、且6个月内不在海门市参加招标项目的投标资格。

 投标申请人（盖公章）：

 法定代表人（签字或盖章）：

 　　　　　　　　　　 年 月 日

**附件5**

**技术负责人施工现场管理工作经验证明**

致： （招标人名称）

 （投标人名称）参与 （项目名称）投标，本项目技术负责人 （姓名），具有 （专业） （职称），具有 年的工程施工现场管理工作经验，特此证明。

 投标申请人： （盖公章）

 年 月 日